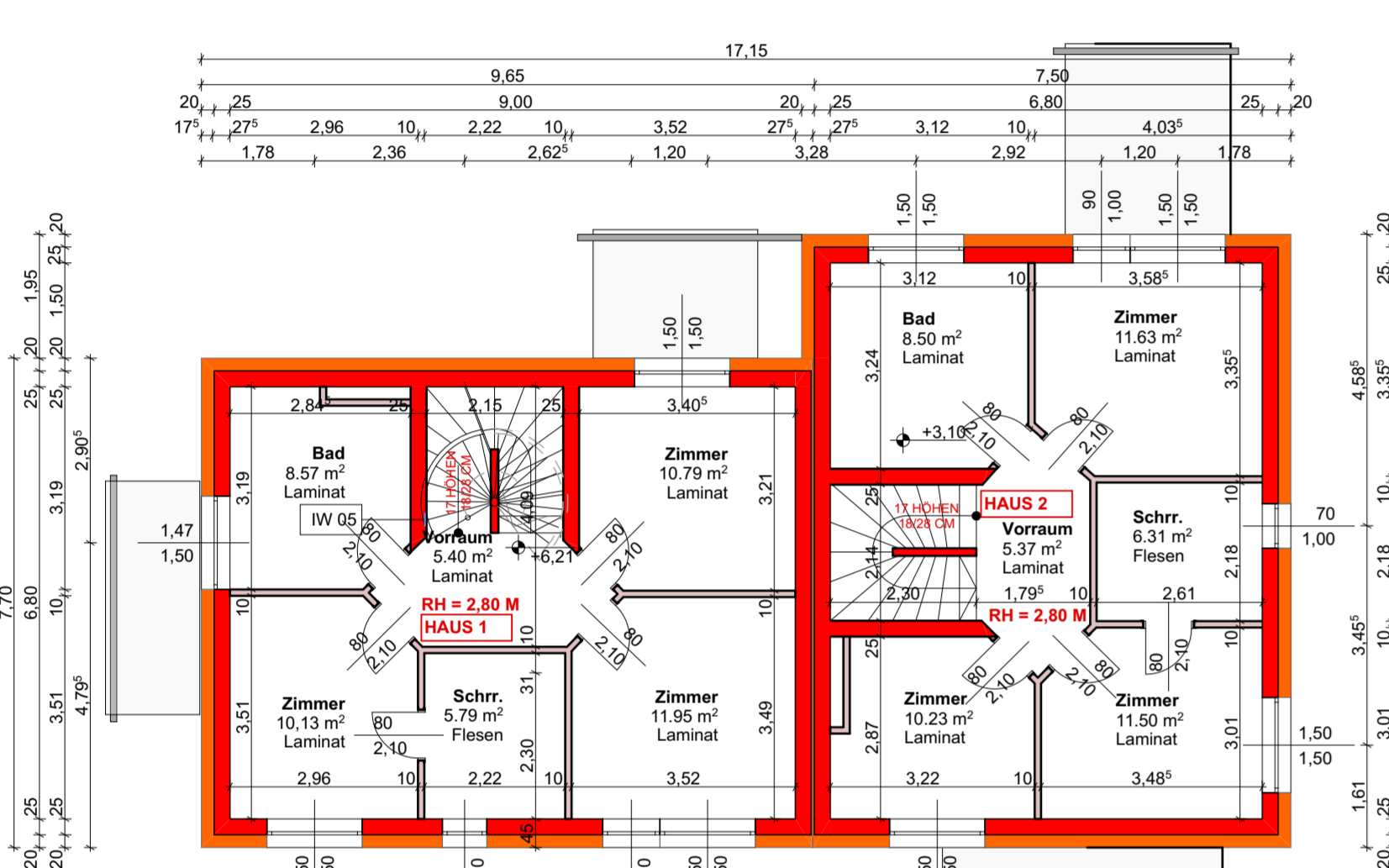
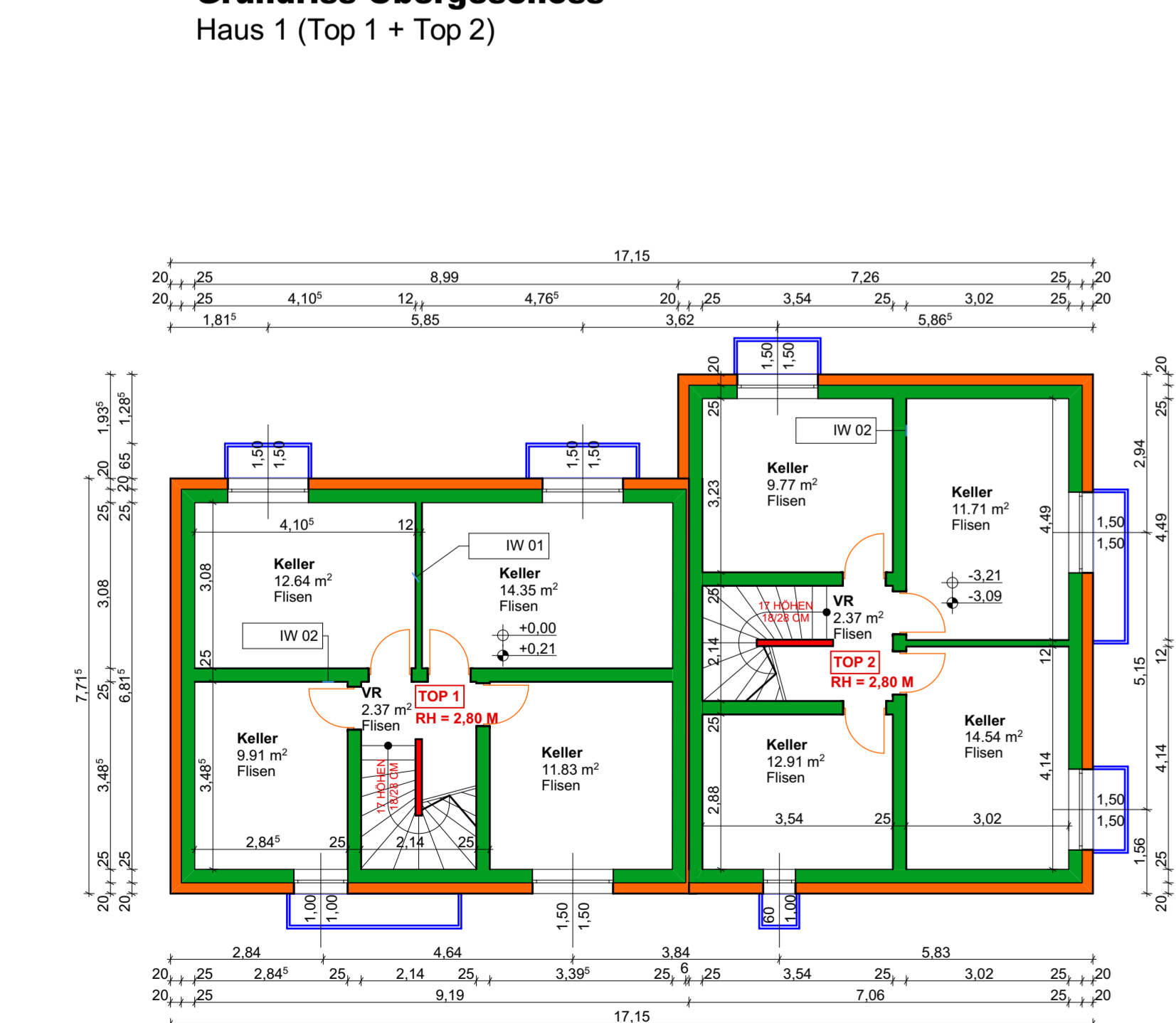


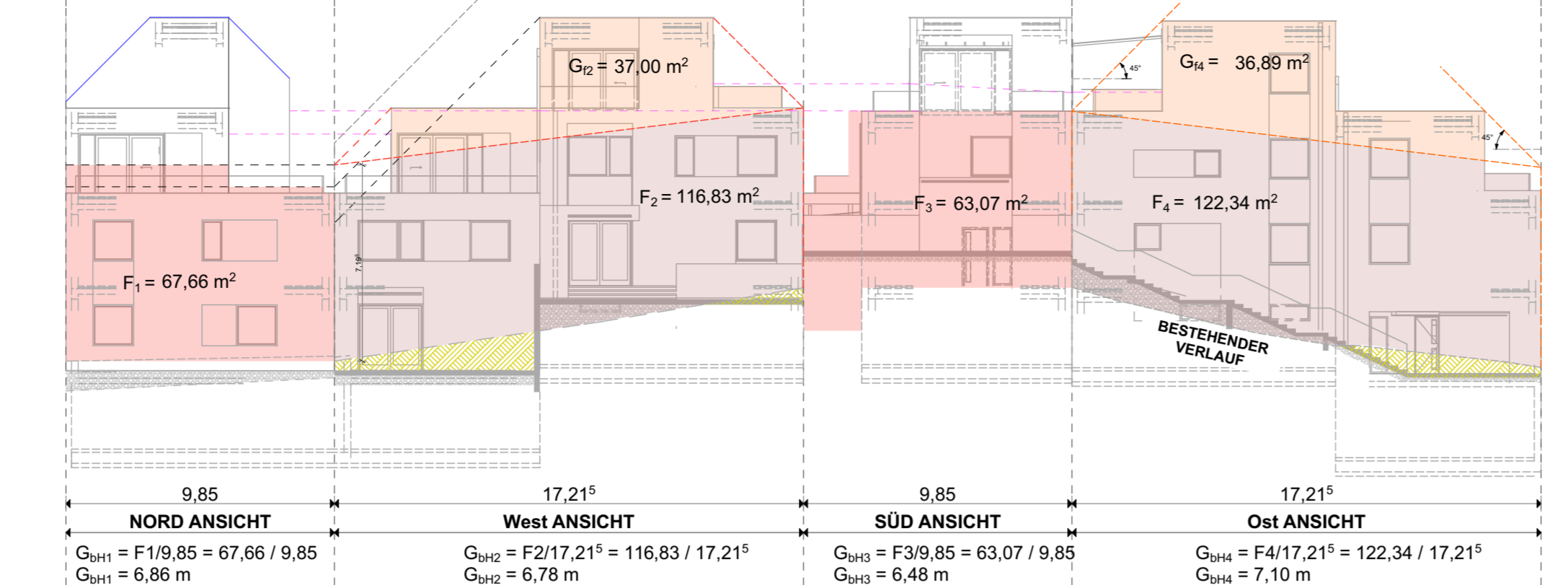
Grundriss Dachgeschoss
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



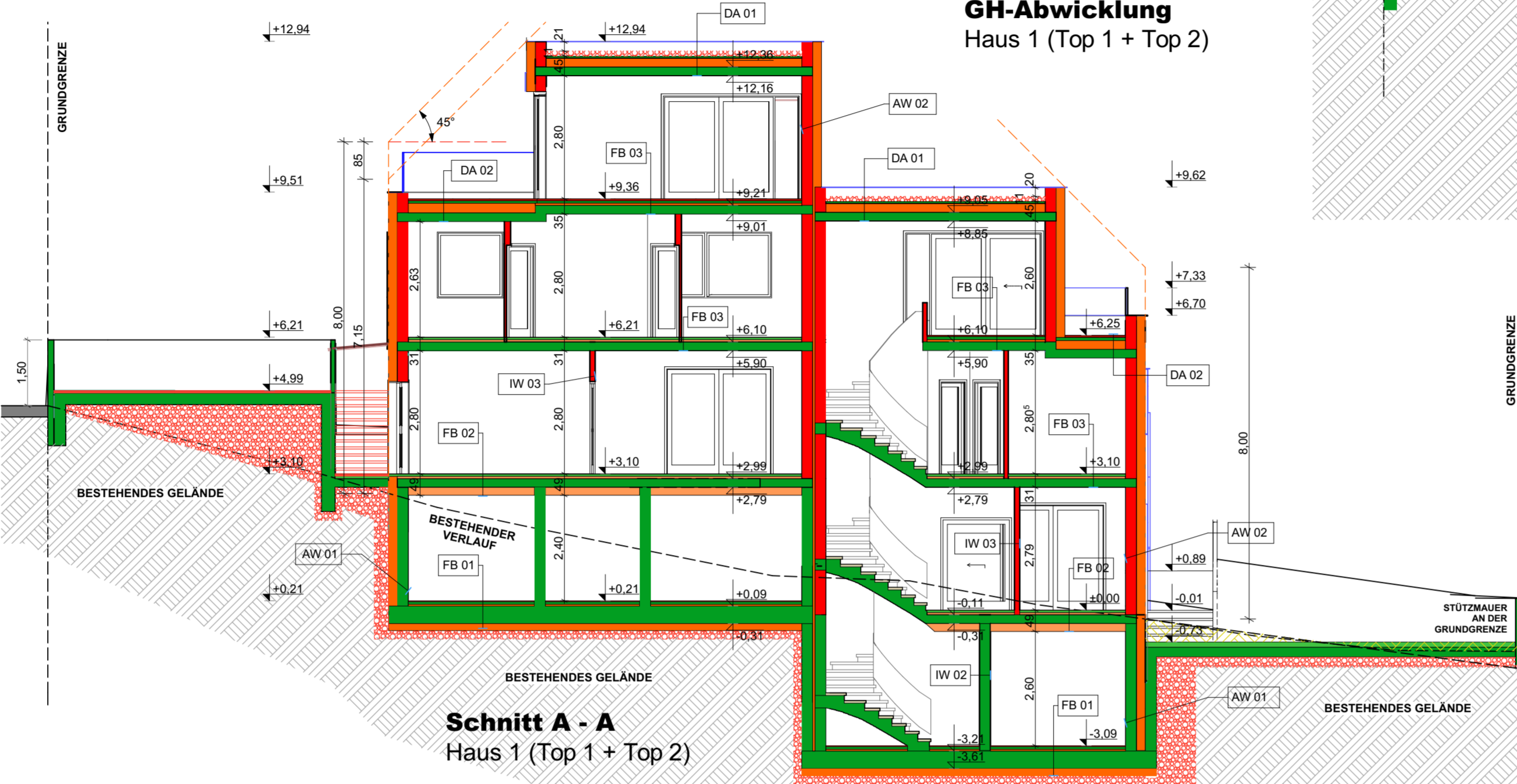
Grundriss Obergeschoss
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



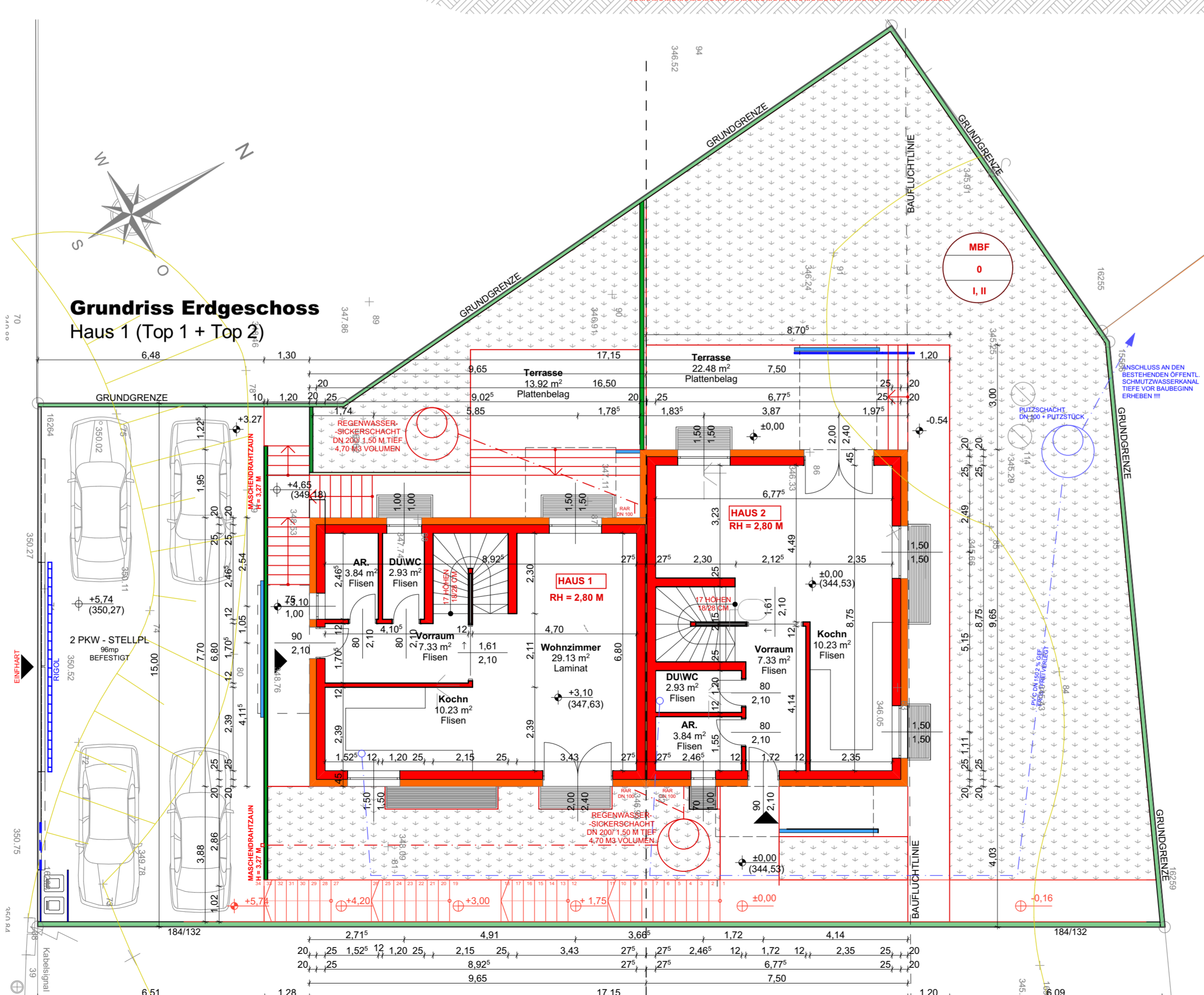
Grundriss Kellergeschoss
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



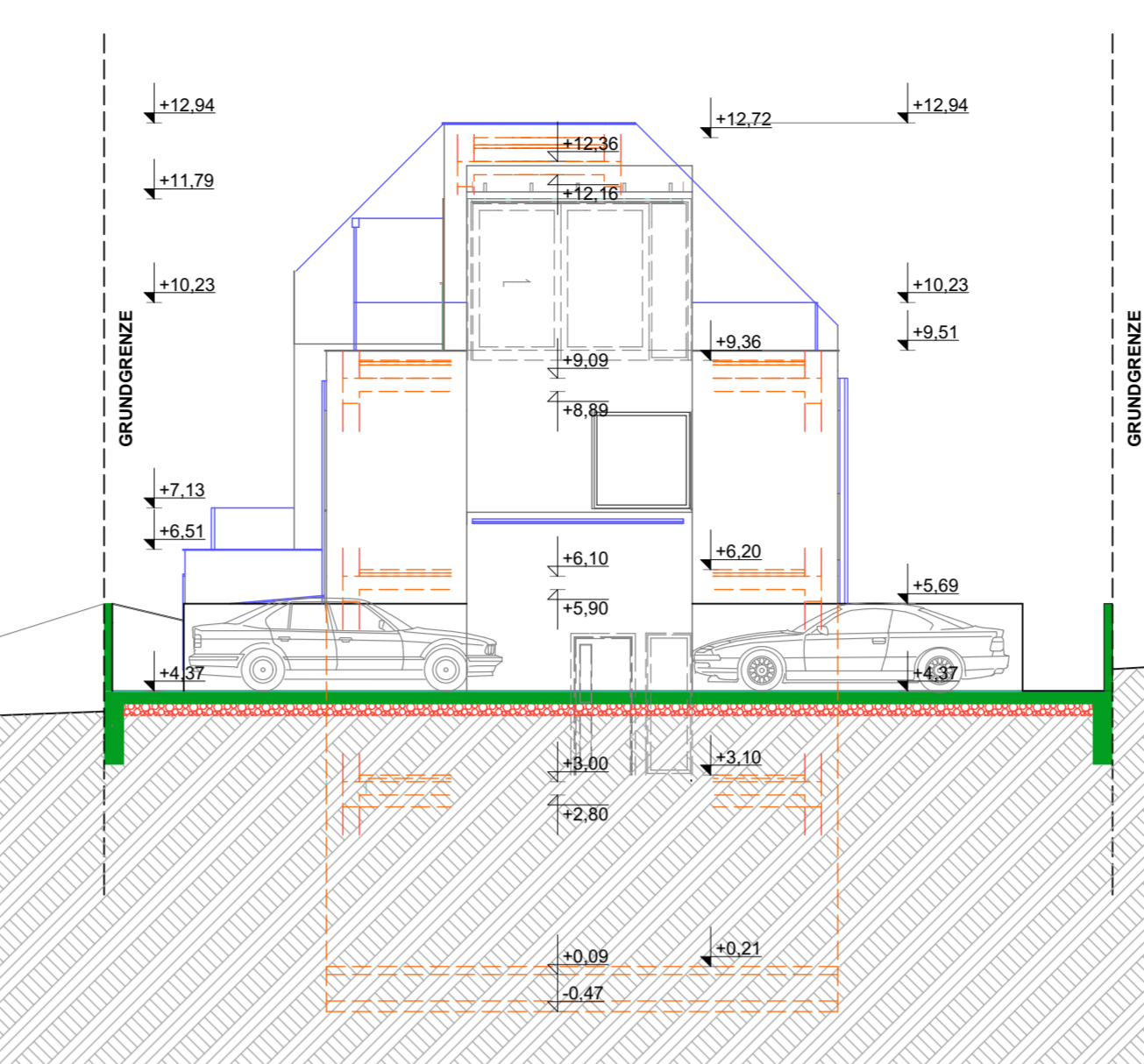
GH-Abwicklung
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



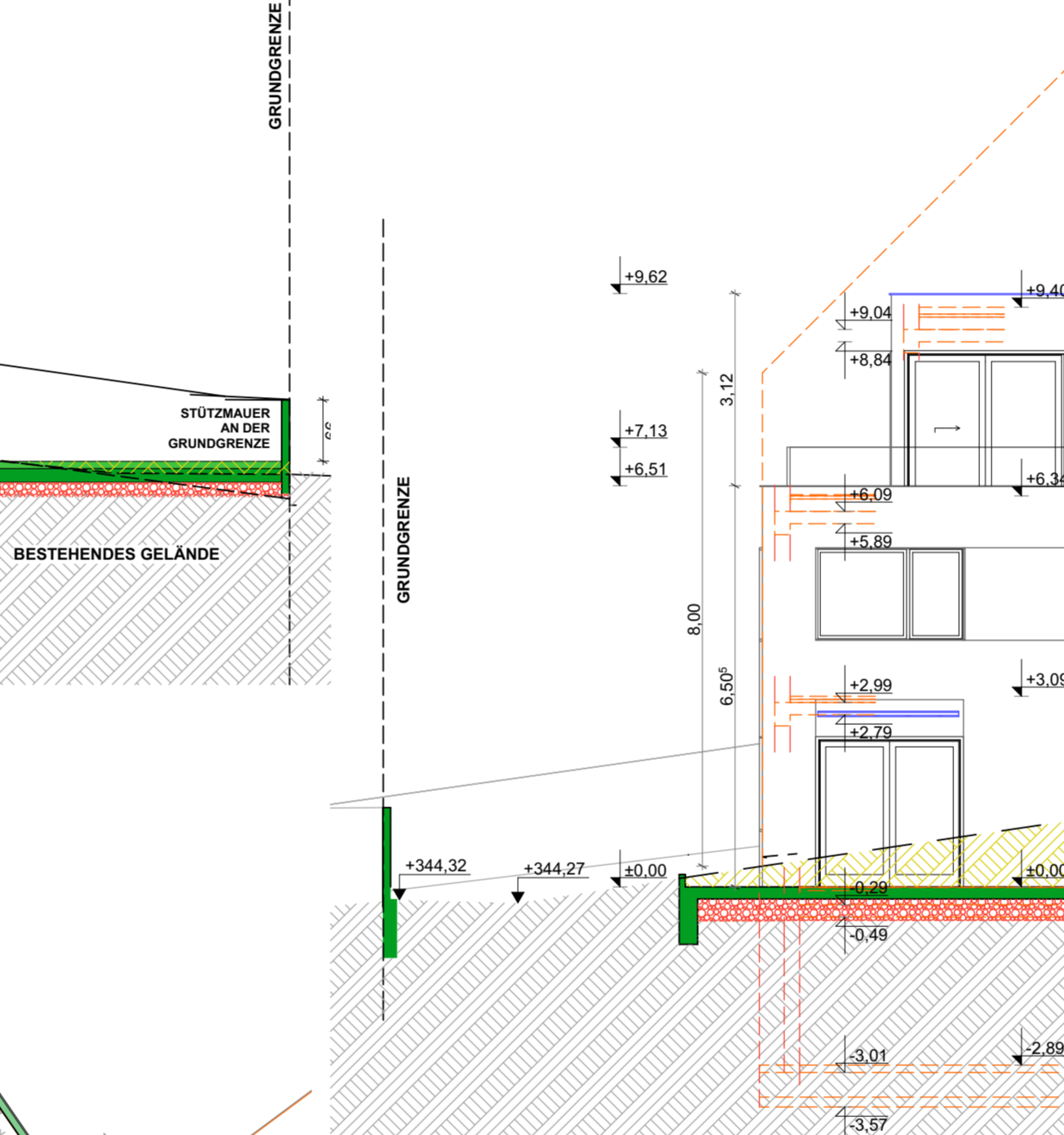
Schnitt A - A
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



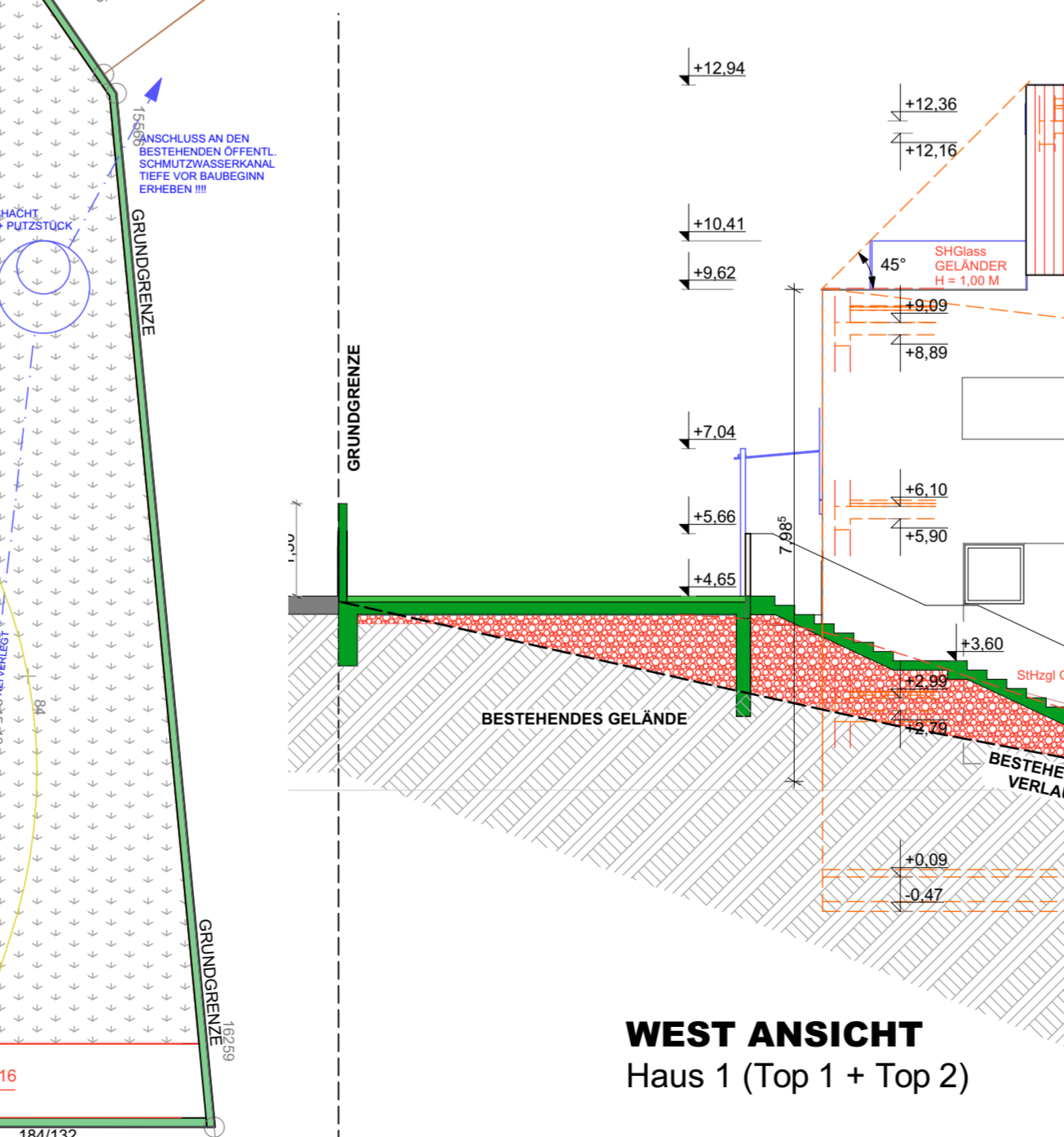
Grundriss Erdgeschoss
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



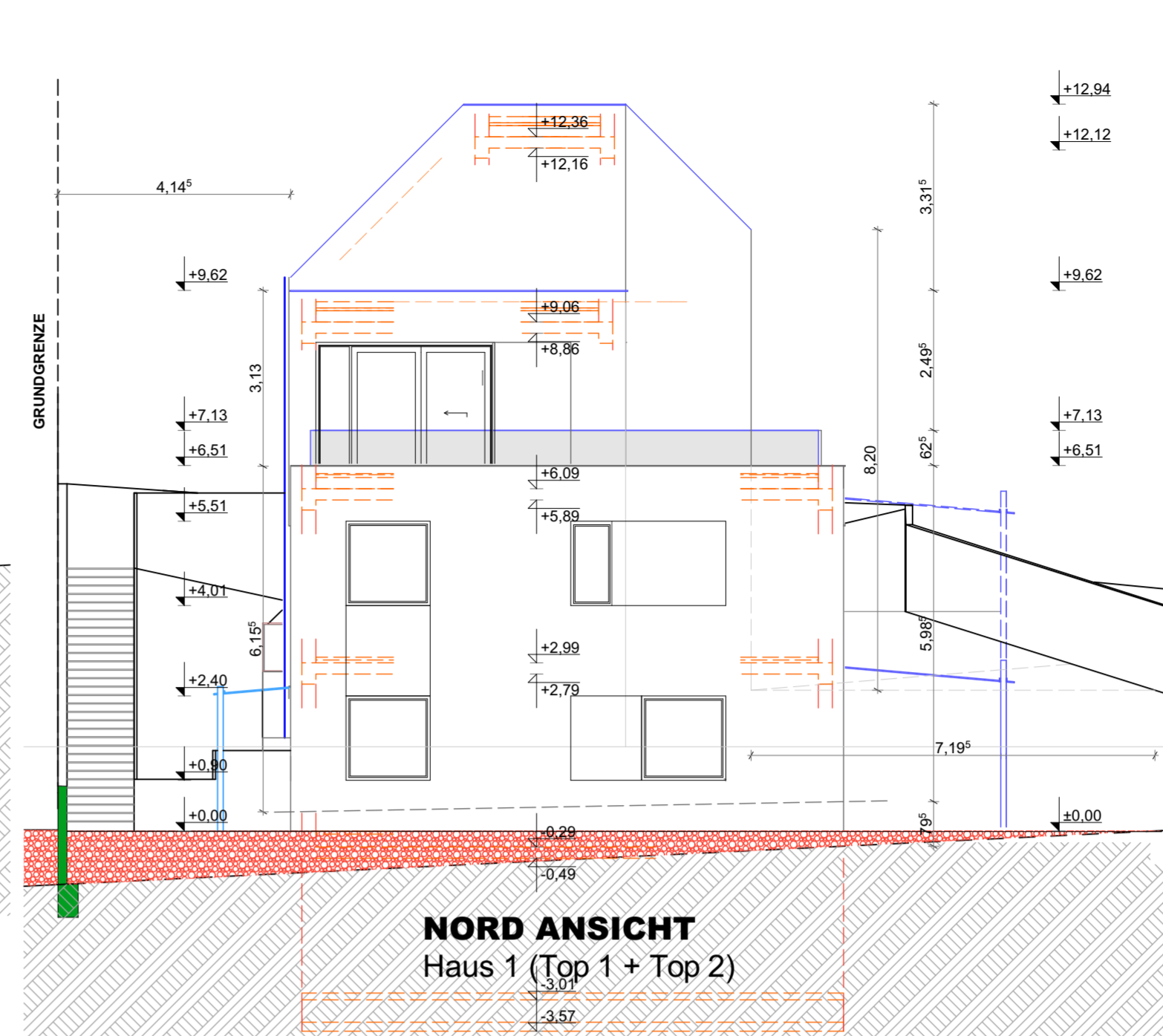
SÜD ANSICHT
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



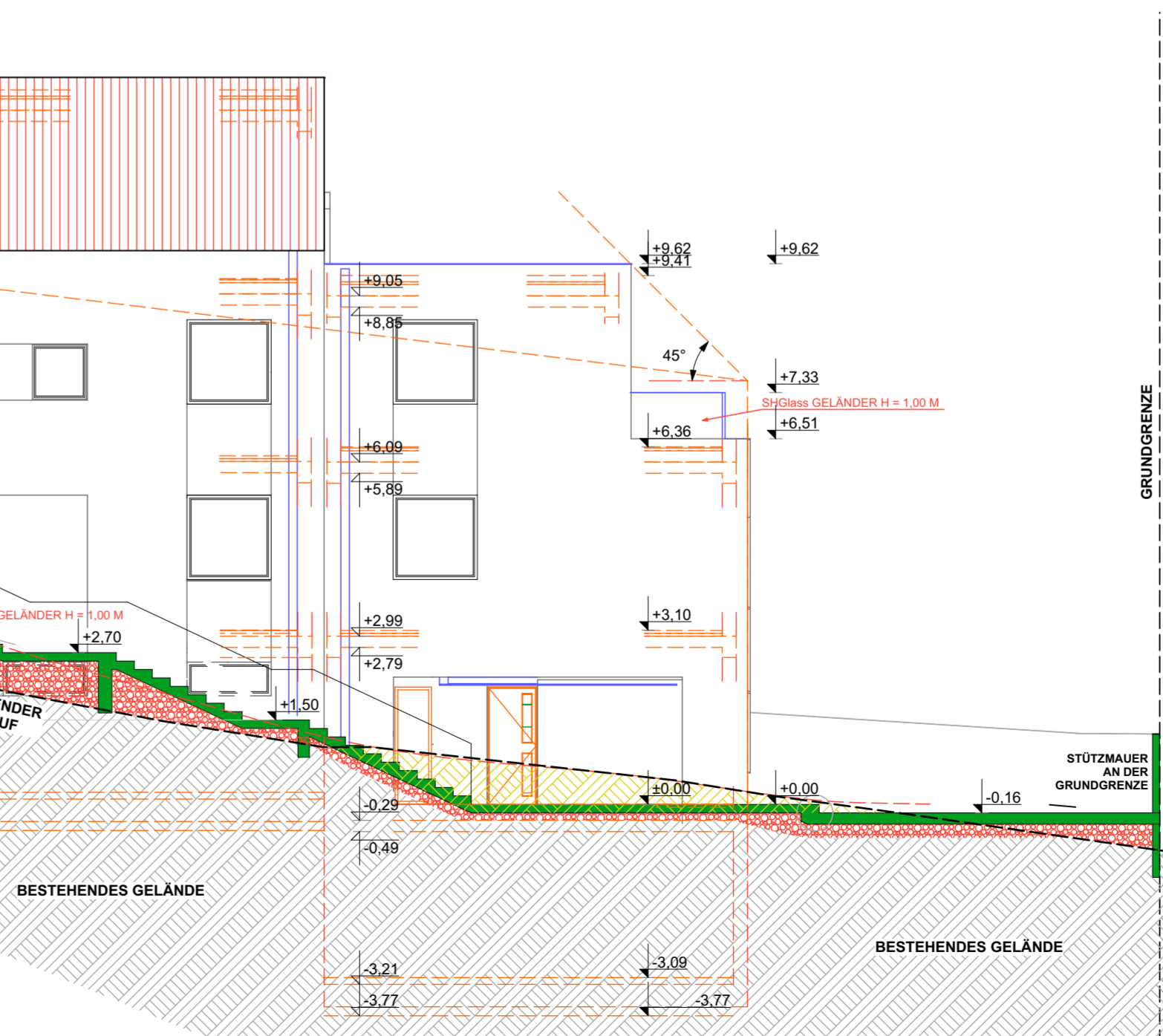
NORD ANSICHT
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



WEST ANSICHT
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



OST ANSICHT
Haus 1 (Top 1 + Top 2)



<p>DA 01 U-Wert 0.14 W/mK Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,50 cm Beton nach EN 12524 (Rohdichte 2200 kg/m³) 25,00 cm Polyethylenfolie 0,25 mm (sd-Wert >100m) 0,025 cm PUR/PIR-Hartschaum (DIN 13165 - WLS 028 >> 80mm) 20,00 cm Bitumen als Stoff nach EN 12524 0,20 cm Polystyrol (PS)-Extruderschäum Wif-Gr. 040 20,00 cm Bilumendachbahnen DIN 52128 1,00 cm Lose Schüttungen aus Sand, Kies, Splitt (trocken) 10,00 cm</p> <p>DA 02 U-Wert 0.10 W/mK Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,50 cm Beton nach EN 12524, armiert mit 2% Stahl 20,00 cm Polyethylenfolie 0,25 mm (sd-Wert >100m) 0,025 cm PUR/PIR-Hartschaum (DIN 13165 - WLS 028 >> 80mm) 20,00 cm Bitumen als Stoff nach EN 12524 0,20 cm Zementestrich (1600 kg/m³) 5,00 cm Belag (1300 kg/m³) 1,00 cm</p> <p>Bebaute Fläche: Haus 1 (Gst.-Nr.: 184/131): 74,31 m² Haus 2 (Gst.-Nr.: 184/131): 71,67 m² Gesamt Haus 1: 145,98 m² Bebaunungsfläche: 24,39 %</p> <p>Wohnnutzfläche: Haus 1 (Gst.-Nr.: 184/131): 51,20 m² Haus 2 (Gst.-Nr.: 184/131): 52,48 m² Gesamt Haus 1: 103,68 m²</p>	<p>AW 01 U-Wert 0.14 W/mK Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,50 cm Beton nach EN 12524 (Rohdichte 2200 kg/m³) 25,00 cm Polyethylenfolie nach DIN 12524 0,02 cm Akustik-Estrich-Dämmplatte 2400 Beton nach EN 12524 (Rohdichte 2400 kg/m³) 35,00 cm Bitumen als Stoff nach EN 12524 0,02 cm Polystyrol (PS)-Extruderschäum Wif-Gr. 035 Rohdichte 30 kg/m³ 25,00 cm Kunstharzputz 1,00 cm</p> <p>AW 02 U-Wert 0.13 W/mK Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,50 cm Mauerwerk DIN 105-2 Kalksandstein (Rohdichte 1800 kg/m³) 25,00 cm Polystyrol (PS)-Partikelschaum Wif-Gr. 035 Rohdichte 30 kg/m³ 20,00 cm Kunstharzputz 1,00 cm</p> <p>AW 03 U-Wert 0.11 W/mK Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk 1,50 cm Beton nach EN 12524 (Rohdichte 2400 kg/m³) 25,00 cm Mauerwerk Kalksandstein (Rohdichte 1200 kg/m³) 12,00 cm Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk 1,50 cm</p> <p>AW 04 U-Wert 1.36 W/mK Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,00 cm Mauerwerk Kalksandstein (Rohdichte 1200 kg/m³) 25,00 cm Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,00 cm</p> <p>AW 05 Maschinen - Innenputz 1,50 cm GK Wand 10,00 cm Maschinen - Innenputz 1,50 cm</p>	<p>FB 01 U-Wert 0.14 W/mK Zement-Estrich 5,00 cm Polyethylenfolie nach DIN 12524 0,02 cm Akustik-Estrich-Dämmplatte 2400 Beton nach EN 12524 (Rohdichte 2400 kg/m³) 35,00 cm Bitumen als Stoff nach EN 12524 0,02 cm Polystyrol (PS)-Extruderschäum Wif-Gr. 035 Rohdichte 30 kg/m³ 25,00 cm Gipskartonplatten nach DIN 12524 1,90</p> <p>FB 02 U-Wert 0.14 W/mK Zement-Estrich 5,00 cm Polyethylenfolie nach DIN 12524 0,02 cm Mineralfasern und pf. Faserdämmstoffe DIN 18165 Teil 1 Wif-Gr. 040 5,00 cm Beton nach EN 12524, armiert mit 2% Stahl 20,00 cm Mineralfasern und pf. Faserdämmstoffe DIN 18165 Teil 1 Wif-Gr. 040 20,00 cm Gipskartonplatten nach DIN 12524 1,90</p> <p>FB 03 U-Wert 0.46 W/mK Bodenbelag 2,00 cm Flurunterlage nach EN 12524 0,30 cm Zement-Estrich 6,00 cm Polyethyl-PS-Partikelschaum Wif-Gr. 035 Rohdichte 30 kg/m³ 6,00 cm Polyethylenfolie nach DIN 12524 0,02 cm Beton nach EN 12524 (Rohdichte 2400 kg/m³) 20,00 cm Putzmörtel aus Kalkgips, Gips, Anhydrit und Kalkanhydrit 1,50 cm</p>
---	--	---

LEGENDE:

- BESTAND
- NEU
- ABBRUCH
- STAHL
- STÄHLEBETON
- ZIEGELMUR
- HOLZ
- GK-STÄNDEWERK
- WÄRMEDÄMMUNG

EINREICHPLAN
für zwei gekoppelte Einfamilienhäuser, 4 PKW - Stellplätze, Einfriedung und Veränderung der Höhenlage des Geländes, auf der Parzelle Nr. 184/131

KATASTRALGEMEINDE
01905 PRESSBAUM
EINLAGEZAHL: 2705
SANATORIUMSTRASSE
3021 PRESSBAUM

<p>BAUWERBER VICTORIA VERWALTUNGS- UND BETEILIGUNGS- M. B. H. TULPENGASSE 50 2700 WIENER NEUSTADT</p>	<p>GRUNDEIGENTÜMER VICTORIA VERWALTUNGS- UND BETEILIGUNGS- M. B. H. TULPENGASSE 50 2700 WIENER NEUSTADT</p>
<p>BAUFÜHRER HB Bau GmbH Laar Strasse 16 2100 Korneuburg</p>	<p>PLANVERFASSER Dl Arch Leontuc Flavio-Cristian M Bauprojektierende eingeschränkt auf die Planung von Hochbauten. Beratender Ingenieur für Innenarchitektur Kategorie 129/12 A-1220 Wien Tel.: +43 (0) 1 50313675 E-Mail: arch@fbgmail.com</p>
<p>BEHÖRDE</p>	
<p>PLANINHALT HAUS 1 (Top 1 + Top 2) Grundrisse KG, EG, OG1, OG2, Schnitten, Ansichten, GH-Abwicklung</p>	
<p>Maßstab 1:100 1:200</p>	<p>DATUM 19/07/2016</p>